

# 建设项目环境影响报告表

项目名称:比业电子（北京）有限公司分公司迁址项目

建设单位(盖章): 比业电子（北京）有限公司分公司

编制日期 2015年1月15日

国家环境保护总局制



项目名称：比业电子（北京）有限公司分公司迁址项目

评价机构：轻工业环境保护研究所 (公章)

法定代表人：程言君 (签章)

评价文件类型：环境影响报告表（一般）

建设单位：比业电子（北京）有限公司分公司 (公章)

评 价 人 员 情 况					
姓 名	从事专业	职 称	上岗证书号/登记证号	职 责	签 名
江雅丽	环境工程	工程师	A10280171000	审核	
王焕松	环境工程	工程师	A10280052	编制	
刘 枫	环境工程	工程师	A10280045	编制	

 持证人签名: Signature of the Bearer  管理号: 12351143510110106 File No.:	姓名: <u>江雅丽</u> Full Name 性别: <u>女</u> Sex 出生年月: <u>1981.10</u> Date of Birth 专业类别: _____ Professional Type 批准日期: <u>2012年5月27日</u> Approval Date  签发单位盖章: Issued by  签发日期: <u>2012年12月11日</u> Issued on
--	---

经环境保护部环境影响评价工程师职业资格登记管理办公室审查，  
具备从事环境影响评价及相关业务的能力，准予登记。

0011555  
职业资格证书编号:  
A10280171000  
登记证编号:  
2013年04月28日至2016年04月27日  
有效期限:  
轻工业环境保护研究所  
所在单位:  
社会区域类环境影响评价  
登记类别:

再次登记记录

时间	有效期限	签章
	延至 年 月 日	
	延至 年 月 日	
	延至 年 月 日	
	延至 年 月 日	

  
 年 月 日

## 建设项目基本情况

项目名称	比业电子（北京）有限公司分公司迁址项目				
建设单位	比业电子（北京）有限公司分公司				
法人代表	杜约翰	联系人	王玉梅		
通讯地址	北京市朝阳区酒仙桥北路甲 10 号 402 楼德信大厦 B 座 3 层				
联系电话	13661030883	传真		邮政编码	100016
建设地点	北京市朝阳区酒仙桥东路 1 号院 M8 楼 4 层和 5 层				
立项 审批部门		批准文号			
建设性质	新建 <input type="checkbox"/> 改扩建 <input checked="" type="checkbox"/> 技改 <input type="checkbox"/>		行业类别 及代码	通信设备、计算机及其他 电子设备制造业 40	
占地面积 (平方米)	建筑面积 5300		绿化面积 (平方米)		
总投资 (万元)	400	其中：环保投 资(万元)	11.5	环保投资占 总投资比例	2.9%
评价经费 (万元)	1.5	预期投产 日期	2015 年 3 月		

## 工程内容及规模:

### 一、项目由来

比业电子（北京）有限公司分公司属高科技产品生产加工型企业。其产品主要有各类自动门用自动接入系统的开启、保护微波及红外传感器。

比业电子（北京）有限公司分公司于 2012 年 1 月搬迁到北京市朝阳区酒仙桥北路甲 10 号院 402 楼 3 层西侧和 4 层，对其内部装修后运营至今，于 2011 年 12 月 30 日获得了北京市朝阳区环境保护局对该项目环境影响报告表的批复（朝环保审字[2012]0038 号）。

比业电子（北京）有限公司分公司拟将项目迁址至北京市朝阳区酒仙桥东路 1 号院 M8 楼 4 层和 5 层，建设内容及规模保持不变，即本项目“比业电子（北京）有限公司分公司迁址项目”。项目新址所在的北京电子城二期标准厂房，建设 4 座电子工业厂房用于电子工业生产和研发，已于 2002 年 12 月 4 日获得北京市环境保护局对其项目环境影响报告表的批复（京环保监督审字[2002]427 号）。

为创建资源节约型、环境友好型社会，根据《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国环境影响评价法》、《建设项目环境保护管理条例》（国务院令第 253 号）、《建设项目环境影响评价分类管理名录》（环境保护部令第 2 号）及《建设项目环境影响评价文件分级审批规定》（中华人民共和国环境保护部令第 5 号），建设项目“比业电子（北京）有限公司分公司迁址项目”需进行环境影响评价以论证该项目建设在环境方面的可行性。为此，项目建设单位于 2015 年 1 月 5 日委托“轻工业环境保护研究所”开展环境影响评价工作。评价单位接到正式委托后，收集了必要的资料，

并对现场进行了实地踏勘，根据国家和北京市及朝阳区的有关环境影响评价工作的技术要求，编制该项目环境影响报告表，报送北京市朝阳区环保局审批。

## 二、项目概况

### 1.区域位置

建设项目“比业电子（北京）有限公司分公司迁址项目”位于北京市朝阳区酒仙桥东路1号院M8楼4层和5层局部，项目用房的所有权人是北京电子城有限责任公司，出租方是北京牡丹电子集团有限责任公司。

项目地理位置和卫星照片见附图1.1和附图1.2。

### 2.建设规模及投资

本项目建筑面积5300m<sup>2</sup>，生产自动接入系统的开启与保护传感器及高技术电信号系统，年产量80万套。项目总投资400万元，其中环保投资11.5万元。

项目主要产品包括：用于饭店、银行、医院、写字楼、购物中心的平拉门、摆动门、转动门及特殊门等各类自动门；用于工厂、仓库的折叠门、卷帘门等工业自动门；高速列车内用自动门所需电子传感器；超级市场及地下接入控制用电子传感器等。

### 3.职工人数及工作时间

项目有职工138人，其中管理人员10人。全年工作日250天，每日工作时间为8:30~17:20。该项目不设食堂及职工宿舍。

### 4.平面布置

项目占用其所在建筑的四层东部及五层中部。项目四层面积2165.2

平方米，设有生产线区、成品区、半成品存放区、包装线、包装材料区、维修区、空箱子存放区、库房及来料暂存区、来料检查区、来料不合格暂存区、各类办公室、会议室、休息室、配电室、储物室、更衣间、水房、卫生间等；五层面积 4330.4 平方米，设有净化间、研发测试、研发实验室、研发办公、办公公共区、各类办公室、会议室、更衣间、储藏室、卫生间、洗手间等。

项目四层及五层平面布置见附图 2.1 及附图 2.2。

### 5.主要原辅料及能源消耗

序号	名称	消耗量
1	电路板	120 万块/a
2	塑料件	250 万件/a
3	电缆	100 万根/a
4	纸质说明书	80 万份/a
5	包装用纸盒箱	80 万个/a
6	螺丝、垫片	250 万颗/a
7	金属铸件或加工件	50 万件/a
8	芯片	30 万颗/a
9	无铅焊锡	168kg/a
10	甲苯	7 瓶/a (500mL/瓶)
11	丙酮	13 瓶/a (500mL/瓶)
12	异丙醇	5 瓶/a (500mL/瓶)
13	无水酒精	60 瓶/a (500mL/瓶)
14	水	5m <sup>3</sup> /d, 1250m <sup>3</sup> /a
15	电	950kwh/d, 237500kwh/a

### 6.主要生产设各

序号	设备名称	型号	数量	备注
1	OKI 吸烟仪	BVX-201-KIT	19 台	4 层生产线
2	白光焊台	FX951	25 台	4 层生产线
3	高低温烤箱	--	1 台	4 层
4	阿特拉斯螺杆空压机	GAellFFA-8.5	1 台	4 层
5	阿特拉斯螺杆空压机	GA7FF-8.5	1 台	5 层
6	自动贴片机	AD830	1 台	5 层净化间
7	自动绑定设备	AB530	1 台	5 层净化间
8	紫外线烤箱		2 台	5 层净化间

9	精密烘箱	OT-216	1 台	5 层净化间
10	自动点胶机	CAM/A LOT 4414	1 台	5 层净化间
11	生产线测试设备	--	20 套	4 层生产线
12	包装线传送带	--	1 套	4 层包装生产线
13	诺力电动堆高车	CLB1229	1 辆	4 层库房
14	FROMM 充电式 PET 塑钢带打包机	P326	1 台	4 层包装生产线
15	产品测试设备	--	30 台	大部分比利时进口
16	装配用工装卡具	--	20 台	

### 三、公用工程

项目依托北京电子城二期标准厂房已有的公用工程，配套市政设施比较完善。

(1) 供电：市政电网供给；

(2) 给水：市政自来水公司管网供给；

(3) 排水：本项目排放的少量生活废水经化粪池沉淀处理后进入市政下水管道，最终排入酒仙桥污水处理厂统一处理；

(4) 燃气：项目不设食堂及职工宿舍，不涉及燃气消耗；

(5) 制冷、采暖：夏季制冷及冬季供暖均由所在建筑配套中央空调提供。

### 与本项目有关的原有污染情况及主要环境问题：

与本项目有关的原有污染情况及主要环境问题来自原“比业电子（北京）有限公司分公司”运营过程产生的废气、噪声、废水、固体废物等。

#### 1、废气

原有项目主要废气来自生产线各焊接过程产生的少量锡及其化合物，产生量约 0.84kg/a；以及通过生产线排风柜排出的极少量甲苯和非甲烷总



烃（丙酮、异丙醇等）。

## 2、噪声

原有项目主要噪声来自焊接、组装、测试、包装、可靠性试验等环节，噪声源强约在 65~85dB(A)。

## 3、废水

原有项目没有废液产生，主要废水来自职工洗手、冲厕、保洁等环节。废水产生量 4m<sup>3</sup>/d、1000m<sup>3</sup>/a。废水中主要污染物包括 COD、BOD<sub>5</sub>、SS 等，产生浓度及产生量分别为 COD250mg/L、0.25t/a，BOD<sub>5</sub>150mg/L、0.15t/a，SS100mg/L、0.1t/a。

## 4、固体废物

原有项目主要固体废物来自职工办公及生活垃圾，产生量约 10kg/d、2.5t/a。此外，生产过程中不合格配件产生量约 300 件/a，生产中不合格产品产生量约 80 套/a，承装甲苯、丙酮、异丙醇、无水酒精等有机溶剂的废试剂瓶产生量约 85 瓶/a，以及少量吸烟仪滤网。

## 建设项目所在地自然环境社会环境简况

自然环境简况(地形、地貌、地质、气候、气象、水文、植被、生物多样性等):

### 一、地理位置

朝阳区位于北京市主城区的东部和东北部,介于北纬 39°48'至 40°09',东经 116°21'至 116°42'之间。东与通州区接壤,西与海淀、西城、东城、崇文等区毗邻,南连丰台、大兴两区,北接顺义、昌平两区。朝阳区是北京市面积最大的近郊区,全区区域轮廓呈南北略长,东西稍窄的多边形,南北长 28 公里,东西宽 17 公里,土地总面积 470.8 平方公里。最南是小红门乡三台山村,最北是黄港乡沙子营,最东是楼梓庄乡沙窝村,最西是洼里乡仓营。

### 二、地形地貌

朝阳区位于北京冲洪积平原中部,地形平坦开阔。平均海拔高度为 34 米,最高海拔 46 米,位于城北德清路附近大屯至洼里关西一带;最低海拔 20 米,位于东部楼梓庄沙窝村西坝河下游,高低相差 26 米。整体地势呈西北高东南低,地面坡度为千分之一。地貌有洪积、冲积扇平原、扇缘洼地和河流冲积平原三种类型,地带性土壤为褐土与潮土。

### 三、气候气象

朝阳区属温带大陆型半湿润季风气候。四季分明,降水集中。春季干燥多风,昼夜温差较大;夏季炎热多雨;秋季晴朗少雨,冷暖适宜,光照充足;冬季寒冷干燥,多风少雪。年平均气温 11.6℃,最冷月 1 月份平均气温-4.6℃,最热月 7 月平均气温 25.9℃,年无霜期 192 天;年平均降水量 581mm (1971~2000 年)。1998 年以来,气候暖干化明显,连年干旱,1999、

2000、2001、2002，2003 年降水量分别为 307.96mm、316.1mm、386.8mm、373.1mm 和 465.93mm。降水量仅为 1998 年(908.4 mm)的 1/3~1/2，并且低于多年平均降水量。

#### 四、地表水

朝阳区地处北京市排水尾间，河湖水系众多。朝阳区地表水属海河流域北运河水系。北运河水系是唯一发源于北京的水系，其上游有温榆河、通惠河、凉水河等支流。朝阳区北部大致以清河为界，东北部大致以温榆河为界。坝河与南来的亮马河、北来的北小河相交后汇入温榆河。凉水河、萧太后河、通惠灌渠等局部河段流经朝阳区南部。朝阳区内河流总长度为 151 公里，另有 110 条中、小排水沟，总长度 320 公里。区内有朝阳公园湖、窑洼湖、红领巾湖、酒仙桥湖等湖泊以及鱼塘、水池洼地共约 70 多处，总面积 980 公顷。

#### 五、地下水

朝阳区地下含水层主要分布在第四纪松散沉积地层中，潜层含水层以沙层为主，厚度一般在 40~70 米之间，地下水平均埋深 25 米；在东风农场—酒仙桥—东坝、三间房—十里堡、黄港—后沙峪三个第四纪洼兜地层中，深层含水层以沙卵石、沙砾石为主，地下水埋深一般在 100 米以上。受地层结构和地势的影响，地下水自然流向呈自西北、西向东南、东的流向。多年平均地下水资源量为 1109 万立方米。朝阳区地下水多属重碳酸钙、碳酸镁型水，水质适合农业和工业用水。地下水污染较为严重，农村饮用水源井监测达标率仅为 56.3%，不达标水源井地下水埋深大多在 100 米以内。

社会环境简况(社会经济结构、教育、文化、文物保护等):

## 一、人口与行政区划

朝阳区南北长 28 公里，东西宽 17 公里，土地总面积 470.8 平方公里，其中建成区面积 177.2 平方公里，全区现辖 23 个街道办事处，20 个地区办事处。街道办事处包括：朝外街道、劲松街道、建外街道、呼家楼街道、八里庄街道、三里屯街道、团结湖街道、双井街道、垡头街道、左家庄街道、小关街道、和平街街道、酒仙桥街道、首都机场街道、潘家园街道、六里屯街道、麦子店街道、香河园街道、亚运村街道、望京街道、安贞街道、大屯街道、东湖街道(筹备处)。地区办事处包括南磨房地区、酒仙桥地区、将台地区、太阳宫地区、奥运村地区、小红门地区、十八里店地区、三间房地区、东风地区、常营地区、管庄地区、孙河地区、王四营地区、东坝地区、黑庄户地区、崔各庄地区、豆各庄地区、金盏地区、平房地区、来广营地区。

2013 年年末全区常住人口 384.1 万人，比上年末增加 9.6 万人。其中，常住外来人口 176.1 万人，占常住人口的 45.8%。从性别构成看，男性人口 197.4 万人，占常住人口的 51.4%；女性人口 186.7 万人，占常住人口的 48.6%。从年龄构成看，0-14 岁人口为 35.9 万人，占常住人口的 9.4%；15-64 岁人口 313.2 万人，占常住人口的 81.5%；65 岁及以上人口为 35.0 万人，占常住人口的 9.1%。常住人口中：全年出生人数 35304 人，出生率为 9.31‰；死亡人数 13857 人，死亡率 3.65‰；自然增长率为 5.66‰。

## 二、综合经济

2013 年朝阳区全年实现地区生产总值 (GDP) 3963.6 亿元，按现行价

格计算，比上 6 年增长 9.1%。其中，第一产业增加值 1.5 亿元，比上年下降 5.5%；第二产业增加值 397.7 亿元，比上年增长 1.3%；第三产业增加值 3564.4 亿元，比上年增长 10.1%。三次产业结构为 0.04：10.03：89.93。

### 三、科技

2013 年全年专利申请量和授权量分别为 22916 件和 12707 件，分别比上年增长 8.7%和 27.2%。其中，发明专利申请量和授权量分别为 12774 件和 4390 件，分别比上年增长 7.9%和 19.6%。全年技术市场成交量 6371 项，比上年下降 13.6%；技术合同成交额 426.2 亿元，比上年增长 11.5%。全年科普投入 1252.0 万元，人均科普经费 6.2 元。

### 四、教育

2013 年末全区共有幼儿园 191 所，在园幼儿 58653 人，示范幼儿园比例为 19.4%，一级(优质)幼儿园比例为 65.0%，学前三年入园率为 94.0%。全区共有普通小学 134 所，当年招生 27255 人，在校生 120075 人，毕业生 14914 人；小学入学率 100%，小学规范建设硬件达标率 100%；拥有教职工 8279 人，其中专任教师 7571 人。全区共有普通中学 81 所，当年招生 20238 人，在校生 56959 人，毕业生 14780 人；初中入学率 100%，初中毕业率 99.8%，初中校硬件办学标准达标率 100%；高中录取率 94.8%，高中毕业率 96.0%；拥有教职工 9481 人，其中专任教师 7652 人。全区共有职业高中 6 所，当年招生 980 人，在校生 10435 人，毕业生 2714 人；拥有教职工 1044 人，其中，专职教师 709 人。

### 五、文化

2013 年末全区共有公共图书馆 2 个，社区图书馆 44 个，图书馆馆藏

图书达 248.0 万册。全区共有博物馆 33 个，剧场、影剧院 59 个，街乡级文化服务中心 43 个，社区（村）文化活动室覆盖率 100%。广泛开展基层文化演出，公益性演出 3368 场次；基层数字电影放映 6541 场次；文化广场达到 194 个。

## 五、医疗卫生

2013 年末全区共有卫生机构 1279 个。其中，医院 151 个，社区卫生服务中心 41 个，社区卫生服务站 222 个。卫生机构共有床位 18252 张，卫生技术人员 40623 人，其中，执业（助理）医师 15762 人，注册护士 17603 人。婴儿死亡率 2.4‰；每十万人甲乙类传染病发病率 143.2 例；人均预期寿命 80.86 岁。

## 六、文物保护

朝阳区历代为京畿要地的一部分，留有许多文物古迹。国家级文物保护单位有东岳庙。市级文物保护单位有 5 个，区级文物保护单位有 7 个。

据现场调查，本项目周边 100m 范围内，没有各级文物保护单位。

## 七、麦子店街道简况

本项目位于北京市朝阳区霄云路 32 号 2 号楼三层，属于北京市朝阳区麦子店街道的管辖范围。

麦子店街道办事处辖区东起东四环，西至东三环，南临朝阳公园南路，北接机场高速，位于北京市中央商务区（CBD）的延伸带，辖区面积 6.8 平方公里，包括霞光里、枣营北里、枣营南里、农展南里、朝阳公园五个社区；常住人口 3 万余人，社会单位高达 4300 余家。作为 80 年代发展起来的一个新型社区，麦子店拥有众多国际化资源，正在建设中的第三使馆

区、燕莎商圈、朝阳公园及全国农业展览馆分别作为国际政治、国际商务、娱乐休闲、会展经济的代表构成了地区独有的四大优势。由以色列、马来西亚、文莱等国大使馆，日本大使官邸、马来西亚大使官邸、德国小学，在建的美国大使馆、韩国大使馆和规划中的法国、新加坡、阿联酋大使馆、建设中的外交人员公寓、联排别墅组成的第三使馆区给麦子店地区注入了丰富涉外资源，它的建设必将促进地区国际间经济文化交流与合作发展。以燕莎友谊商城为核心的高档商场，以南银大厦、盛世大厦和佳程广场为代表的高档写字楼，以及长城饭店、凯宾斯基饭店、希尔顿饭店为代表的涉外高档宾馆，共同形成了燕莎商圈集购物、休闲、商务、办公为一体的功能定位。朝阳公园占地 3.2 平方公里，占辖区总面积的 47%，是亚洲最大的市内公园。以朝阳公园为中心，周边分布着以碧湖居、亮马名居、清境明湖为代表的高档涉外公寓群，形成北京市最集中的外销居住小区。全国农业展览馆是北京大型国际会展中心之一，每年承接、举办大量的展览、会议活动，40%的展出活动来自于国外，40%的参观者来自国外。在这个文化与经济交汇的平台上，人流、物流、信息流，创造了无限的财富和商机。

此外，麦子店街道辖区内星级酒店众多、高档写字楼林立、涉外公寓集中，占地区常住人口 20%的外籍人士常住于此。微软、汉莎、洛可希德马丁等国际知名企业入驻其中，朝阳区丰富的涉外资源在麦子店辖区得到了集中体现，在有力地推动地区经济发展的同时更对地区社会构成和社会发展产生了重要影响，形成了地区多产业、多功能、涉外及商务资源浓厚的区域特点。

## 环境质量状况

建设项目所在区域环境质量现状及主要环境问题(环境空气、地面水、地下水、声环境、生态环境等):

### 一、周边环境

建设项目“比业电子(北京)有限公司分公司迁址项目”位于北京市朝阳区酒仙桥东路1号院M8楼4层和5层。项目所在建筑共有6层,主要驻有西门子工厂自动化工程有限公司、北京牡丹创新科技孵化器有限公司、北京邦骏科技有限公司、北京锐光仪器有限公司、东方网力科技股份有限公司等企业。

项目所在大厦东侧与围墙(其东侧是绿地)相距约20m;南侧与电子城员工之家(4F)相距约16m;西侧是酒仙桥东路,相距约52m;北侧与电子城二期M7号楼(5F)相距约23m。

项目周边环境关系见附图3。

### 二、声环境

环评单位在接到评价任务后,对本项目所在区域进行了现场踏勘,并于2015年1月5日对项目所在建筑厂界噪声进行了监测,监测使用仪器为杭州爱华仪器有限公司监制的AWA6270+型噪声分析仪。监测时段及频次为2015年1月5日昼间13:00~13:30,监测1天(昼间1次)。监测采用点测法来完成,共设4个监测点,分别位于建设项目所在建筑东侧、南侧、西侧、北侧厂界外1m处。监测点的选取具有代表性,能够反应项目所在区域声环境现状,结果作为项目投入使用后的现状值,评价方法为等效连续A声级。根据《北京市朝阳区人民政府关于调整朝阳区声环境功能区



划的通告》(朝政发[2014]3号)的规定,本项目所在区域应执行 GB3096-2008《声环境质量标准》中 2 类标准。监测布点见附图 3, 监测结果见下表。

环境背景噪声监测结果 单位: LeqdB(A)

厂区边界	监测值 dB(A)	标准值 dB(A)
	昼间	昼间
1#项目东厂界	52.4	60
2#项目南厂界	53.3	60
3#项目西厂界	54.6	60
4#项目北厂界	53.8	60

由监测结果可知,各监测点昼间背景噪声均能达到 GB3096-2008《声环境质量标准》中 2 类标准的限值。项目夜间不营业,故夜间不做监测。

### 三、大气环境

项目区域周边无工业废气排放源,所在区域属无煤区。大气环境质量执行《环境空气质量标准》(GB3095-2012)中的二级标准。

北京市环保局 2014 年 3 月公布了《2013 年北京市环境状况公报》,该公报空气质量按照国家《环境空气质量标准》(GB3095-2012)规定的二级标准和《环境空气质量评价技术规范(试行)》(HJ663-2013)进行评价。

根据该公报,全市空气中细颗粒物(PM<sub>2.5</sub>)年平均浓度值为 89.5 微克/立方米,超过国家标准 156%;二氧化硫(SO<sub>2</sub>)年平均浓度值为 26.5 微克/立方米,达到国家标准;二氧化氮(NO<sub>2</sub>)年平均浓度值为 56.0 微克/立方米,超过国家标准 40%;可吸入颗粒物(PM<sub>10</sub>)年平均浓度值为 108.1 微克/立方米,超过国家标准 54%。全市空气中一氧化碳(CO)24 时平均第 95 百分位浓度值为 3.4 毫克/立方米,达到国家标准;臭氧(O<sub>3</sub>)日最大 8 小时滑动平均的第 90 百分位浓度值为 183.4 微克/立方米,超过国家标准 15%。臭氧超标出现在 5 月到 9 月,全日高浓度时段集中于下午到晚间。全市大

气降水年平均 pH 值为 5.38，酸雨频率为 16.0%。

2013 年 1 月，因极端不利气象条件，我国中东部地区出现大范围空气重污染。受此影响，本市各项污染物月均浓度值达到全年最高水平，其中 PM<sub>2.5</sub> 月均浓度值达到 159.5 微克/立方米。2 月至 12 月，各项污染物浓度随季节呈波动变化趋势，总体趋于正常，下半年空气质量好于常年同期水平。

根据朝阳区农展馆监测子站监测统计结果，项目区 2014 年 12 月空气污染指数在 39~477，达标天数为 20 天，其中一级 5 天，二级 15 天，占全月天数的 64.5%；轻度污染 8 天，重污染 3 天，首要污染物主要是可吸入颗粒物。

#### 四、地表水环境

距离本项目最近的地表水体为南侧约 650m 的坝河上段，属北运河水系。根据《北京市五大水系各河流、水库水体功能划分与水质分类》中的规定，坝河上段属于 IV 类功能水体——水体功能为人体非直接接触的娱乐用水区。因此，项目区域地表水环境执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中的 IV 类标准。根据北京市环境保护局公布的 2014 年 9 月至 11 月的每月河流水质状况数据：坝河上段 2014 年 9 月现状水质为 V1 类，2014 年 10 月现状水质为 V1 类，2014 年 11 月现状水质为 V1 类，可见 2014 年 9 月至 2014 年 11 月坝河上段水质不能达到《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中的 IV 类标准。

项目所在区域生活污水全部进入市政污水管网，最终通过市政污水管线进入酒仙桥城市污水处理厂统一处理。从污水排放量来看，该污水处理厂完全可以接纳本项目排放的污水；从污水的水质来看，生活污水是该污

水处理厂适合的处理对象。

通过对拟建项目工程分析可知，该项目投入使用后排放的污水量不大，污染负荷较低，进入污水处理厂后不会影响该厂的正常运行。该项目废水排放执行 DB11/307-2013《水污染物排放标准》中“排入城镇污水处理厂的污水污染物排放限值”要求。

## 五、地下水环境

北京地区水资源主要为自然降水产生的地表水及地下水，地下水大部分存储于第四纪松散沉积物的地层中，平原地区主要分布在五大河系的洪积冲积扇，其中以永定河、潮白河洪积冲积扇最为丰富，地下水源补给主要有二个途径，一是降雨渗透补给，二是侧向流入补给。

朝阳区地下含水层主要分布在第四纪松散沉积地层中，潜层含水层以沙层为主，厚度一般在 40~70 米之间，地下水平均埋深 25 米；在东风农场—酒仙桥—东坝、三间房—十里堡、黄港—后沙峪三个第四纪洼兜地层中，深层含水层以沙卵石、沙砾石为主，地下水埋深一般在 100 米以上。受地层结构和地势的影响，地下水自然流向呈自西北、西向东南、东的流向。多年平均地下水资源量为 11090 万立方米。朝阳区地下水多属重碳酸钙、碳酸镁型水，水质适合农业和工业用水。地下水污染较为严重，农村饮用水源井监测达标率仅为 56.3%，不达标水源井地下水埋深大多在 100 米以内。

项目所在地地下水环境质量执行《地下水质量标准》(GB/T14848-93)中的III类标准。

根据北京市水务局发布的《北京市水资源公报（2012年）》，2012年对

全市平原区的地下水进行了枯水期（4月）和丰水期（9月）两次监测。共布设监测评价井 307 眼，实际采到水样 302 眼。其中浅层地下水监测井 177 眼（井深小于 150m），深层地下水监测井 100 眼（井深大于 150m），基岩井 25 眼。

浅层水：177 眼浅井中符合Ⅲ类水质标准的监测井 90 眼，符合Ⅳ类的 53 眼，符合Ⅴ类的 34 眼。全市符合Ⅲ类水质标准的面积为 3325km<sup>2</sup>，占平原区总面积的 52%；符合Ⅳ~Ⅴ类水质标准面积为 3075km<sup>2</sup>，占平原区总面积的 48%。主要超标指标为总硬度、铁、锰、氟化物、氨氮、硝酸盐氮。

深层水：100 眼深井中符合Ⅲ类水质标准的 72 眼，Ⅳ类的 22 眼，Ⅴ类的 6 眼。评价区面积为 3435km<sup>2</sup>，符合Ⅲ类水质标准的面积为 2586km<sup>2</sup>，占评价区面积的 75%；符合Ⅳ~Ⅴ类水质标准的面积为 849 km<sup>2</sup>，占评价区面积的 25%。主要超标指标为铁、锰、氨氮、氟化物。

基岩水：25 眼基岩井水质基本符合Ⅱ~Ⅲ类水质标准。

本项目不在朝阳区水源保护区范围内。

#### 主要环境保护目标(列出名单及保护级别):

1、声环境，达到 GB3096-2008《声环境质量标准》中 2 类标准限值的要求；

2、大气环境，达到 GB3095-2012《环境空气质量标准》中二级标准限值的要求。

3、地表水环境，执行 GB3838-2002《地表水环境质量标准》中的Ⅳ类标准。

4、地下水环境，执行 GB/T14848-93《地下水质量标准》中Ⅲ类标准。

## 评价适用标准

环 境 质 量 标 准	一、环境空气质量标准				
	执行 GB3095-2012 《环境空气质量标准》中二级标准。				
	污染物项目	年平均	24 小时平均	小时平均	单位
	SO <sub>2</sub>	60	150	500	u g/m <sup>3</sup>
	NO <sub>2</sub>	40	80	200	
	CO	--	4	10	mg/m <sup>3</sup>
	O <sub>3</sub>	--	160（日最大 8 小时平均）	200	u g/m <sup>3</sup>
	PM <sub>10</sub>	70	150	--	
	PM <sub>2.5</sub>	35	75	--	
	TSP	200	300	--	
NO <sub>x</sub>	50	100	250		
Pb	0.5	1（季平均）	--		
BaP	0.001	0.0025	--		
二、城市区域环境噪声标准					
执行 GB3096-2008 《声环境质量标准》中的 2 类标准。					
环境噪声限值			单位：Leq[dB(A)]		
声环境功能区类别		昼间	夜间		
0		50	40		
1		55	45		
2		60	50		
3		65	55		
4	4a 类	70	55		
	4b 类	70	60		

环境  
质  
量  
标  
准

### 三、地表水环境质量标准

距离本项目最近的地表水体为南侧约 650m 的坝河上段，属北运河水系。根据《北京市五大水系各河流、水库水体功能划分与水质分类》中的规定，坝河上段属于IV类功能水体——水体功能为人体非直接接触的娱乐用水区。因此，项目区域地表水环境执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中的IV类标准。

地表水环境质量标准（单位：mg/L，pH 除外）

污染物	pH	DO	COD	BOD <sub>5</sub>	氨氮
IV类标准	6~9	≥3	≤30	≤6	≤1.5
污染物	石油类	总磷	总氮	高锰酸盐指数	挥发酚
IV类标准	≤0.5	≤0.3	≤1.5	≤10	≤0.01

### 四、地下水环境质量标准

执行《地下水质量标准》（GB/T14848-93）中的III类标准。

单位：mg/L（pH 值除外）

项目	pH	氨氮	氟化物	高锰酸盐指数	挥发酚	硫酸盐	氯化物
标准值	6.5-8.5	≤0.2	≤1.0	≤3.0	≤0.002	≤250	≤250
项目	氰化物	NO <sub>3</sub> -N	NO <sub>2</sub> -N	阴离子表面活性剂	溶解性总固体	总大肠菌群 (个/L)	总硬度
标准值	≤0.05	≤20	≤0.02	≤0.3	≤1000	≤3.0	≤450

污  
染  
物  
排  
放  
标  
准

### 一、废气

锡及其化合物、甲苯、非甲烷总烃排放执行 DB11/501-2007《大气污染物综合排放标准》中新污染源（II时段）大气污染物排放限值的有关规定。

项目废气排放执行标准

污染物名称	无组织排放监控点浓度限值 mg/m <sup>3</sup>
锡及其化合物	0.30
甲苯	3.0
非甲烷总烃	10.0

### 二、废水

废水排放执行 DB11/307-2013《水污染物综合排放标准》中“表3 排入公共污水处理系统的水污染物排放限值”，限值见下表。

污染物名称	pH	COD	BOD <sub>5</sub>	SS	氨氮
限值(mg/L, pH 值除外)	6.5-9	500	300	400	45

### 三、噪声

执行 GB12348-2008《工业企业厂界环境噪声排放标准》中 2 类标准限值，具体见下表。

工业企业厂界环境噪声排放标准 单位：Leq[dB(A)]

类别	昼间	夜间
1	55	45
2	60	50
3	65	55
4	70	55

四、施工期噪声执行 GB12523-2011《建筑施工厂界噪声限值》。

五、固体废弃物执行《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》中的有关规定。

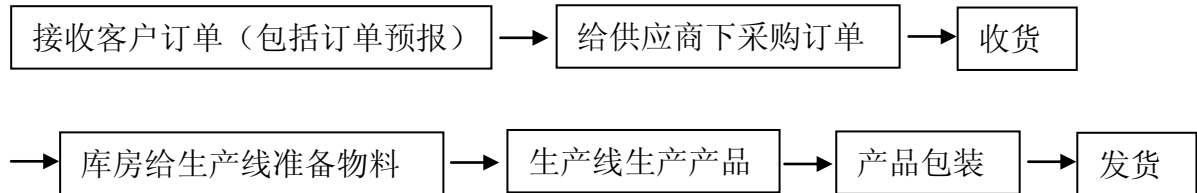
总 量 控 制 指 标	<p>根据《国务院关于印发国家环境保护“十二五”规划的通知》（国发[2011]42号），“十二五”期间国家对二氧化硫、氮氧化物、化学需氧量和氨氮四种主要污染物实行排放总量控制计划管理。</p> <p>北京市环境保护局《关于印发建设项目主要污染物总量控制管理有关规定的通知》（京环发[2012]143号）文件中将挥发性有机物列为污染物总量控制指标。</p> <p>项目运营期间，无燃煤、燃油、燃气设施，不设食堂。夏季制冷与冬季供暖均由所在建筑中央空调提供，无二氧化硫、氮氧化物排放。在进行透镜擦拭时会产生极少量甲苯和非甲烷总烃（丙酮、异丙醇等）。</p> <p>项目投入使用后，生产线产生的危废统一收集后交由具备相关回收资质的单位回收，其他生活类废水通过管道一同输送至化粪池，经化粪池沉淀处理后最终汇入污水处理厂进行处理。通过污水管网外排废水量为 1000m<sup>3</sup>/a，污染物 COD 排放量为 0.225t/a、氨氮排放量 0.02t/a。</p> <p>根据上述文件，本项目为迁址项目，生产内容及规模保持不变。污水经处理后通过市政污水管网汇入酒仙桥污水处理厂，故本项目不涉及总量控制指标。</p>
----------------------------	--



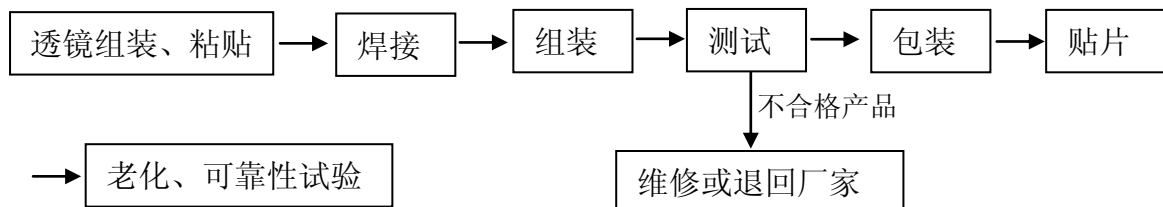
## 建设项目工程分析

工艺流程简述(图示):

### 一、项目工艺



### 二、主要产品工艺



注:

- (1) 透镜（用于前端接收信号）组装、粘贴：有些透镜需使用无水酒精、丙酮、异丙醇擦拭，个别需使用甲苯粘贴。
- (2) 焊接：使用环保的无铅焊锡；对产生的异味使用美国 OKI 吸烟仪处理。
- (3) 组装：包括拧螺丝、插接电缆、塑料件配合等。
- (4) 测试：使用建设单位自主研发的各种测试设备对生产的产品进行功能测试。
- (5) 包装：加入各种辅件，比如电缆、说明书等对产品进行独立包装。
- (6) 贴片：净化间内使用自动化设备进行贴片生产。
- (7) 老化、可靠性试验：使用各种烤箱、老化柜对产品进行老化、可靠性试验。

## 主要污染工序:

### 一、废气

项目主要废气来自生产线各焊接过程产生的少量锡及其化合物，产生量约 0.84kg/a；以及通过生产线排风柜排出的极少量甲苯和非甲烷总烃（丙酮、异丙醇等）。

### 二、噪声

项目主要噪声来自焊接、组装、测试、包装、可靠性试验等环节，噪声源强约在 65~85dB(A)。

### 三、废水

项目没有废液产生，主要废水来自职工洗手、冲厕、保洁等环节。根据项目建设单位提供资料，项目日均用水量约 5m<sup>3</sup>，年用水量约 1250m<sup>3</sup>；废水产生量按新鲜水量的 80% 计，废水产生量 4m<sup>3</sup>/d、1000m<sup>3</sup>/a。废水中主要污染物包括 COD、BOD<sub>5</sub>、SS 等，产生浓度及产生量分别为 COD250mg/L、0.25t/a，BOD<sub>5</sub>150mg/L、0.15t/a，SS100mg/L、0.1t/a。

### 四、固体废弃物

项目主要固体废弃物来自职工办公及生活垃圾，产生量约 10kg/d、2.5t/a，由市政环卫部门清运消纳。生产过程中不合格配件产生量约 300 件/a，退回厂家妥善处理；生产中不合格产品产生量约 80 套/a，在维修区进行维修；承装甲苯、丙酮、异丙醇、无水酒精等有机溶剂的废试剂瓶产生量约 85 瓶/a，由北京金隅红树林环保技术有限责任公司回收处置；吸烟仪滤网定期更换并交北京金隅红树林环保技术有限责任公司回收处理。

## 项目主要污染物产生及预计排放情况

内容 类型	排放源 (编号)	污染物名称	处理前产生浓度 及产生量(单位)	排放浓度 及排放量(单位)
大气 污染物	生产车间	锡及其化合物	/ 0.84kg/a	$10^{-7}$ mg/m <sup>3</sup> 0.42g/a
		甲烷、非甲烷总 烃	/ 0.3kg/a 和 3.1kg/a	$1.107 \times 10^{-4}$ mg/m <sup>3</sup> 和 $1.135 \times 10^{-3}$ mg/m <sup>3</sup> 0.3kg/a 和 3.1kg/a
水 污 染 物	生活废水	--	废水产生量: 1000m <sup>3</sup> /a	废水排放量: 1000m <sup>3</sup> /a
		COD	250mg/L, 0.25t/a	225mg/L, 0.225t/a
		BOD <sub>5</sub>	150mg/L, 0.15t/a	127.5mg/L, 0.1275t/a
		SS	100mg/L, 0.1t/a	90mg/L, 0.09t/a
		氨氮	20mg/L, 0.02t/a	20mg/L, 0.02t/a
固 体 废 物	职工办公生 活	办公及生活垃圾	2.5t/a	环卫部门清运
	来料检查区 生产线 实验室 吸烟仪清尘	不合格配件 不合格产品 废试剂瓶 锡及其化合物	300 件/a 80 套/a 85 瓶/a /	退回厂家 维修 “红树林”回收处理 滤网由“红树林”回收
噪 声	项目主要噪声来自焊接、组装、测试、包装、可靠性试验等环节，噪声源强约在 65~85dB(A)。由于这些生产环节均在项目车间厂房内进行，对各噪声源设备定期检修，加固连接不牢的零部件，车间厂房安装隔音门、隔音窗，经距离衰减和墙体隔声，项目产生的噪声对项目区声环境影响较小。			
其 他	项目施工装修阶段已经结束，对项目区环境未产生显著不利影响。			
<p><b>生态保护措施及预期效果：</b></p> <p>项目建设基本不涉及生态影响；项目建筑周边绿化区域较大，对项目区生态环境具有一定的改善作用。</p>				

## 环境影响分析

### 施工期环境影响简要分析：

拟建项目位于北京市朝阳区酒仙桥东路 1 号院 M8 楼 4 层和 5 层，本项目只对项目用房进行简单的内部装修及设施调配安装。在此内部装修过程中，对环境产生的不利影响主要来自噪声、废气、固体废物、废水等四个方面。

#### 一、噪声

装修施工过程主要声源为机械设备使用时产生的噪声，大多为不连续性噪声。装修阶段主要噪声设备包括电锯、切割机、磨石机、气泵等，其声功率级一般在 85~95dB，声源 1m 处的声级一般在 80~85dB(A)。项目装修期需注意以下几个方面：

- (1) 按规定操作机械设备，遵守作业规定，减少人为机械碰撞噪声；
- (2) 规划装修方案，尽量避免高噪声机械设备同时使用；
- (3) 装修场地设置围挡；
- (4) 装修时间尽量安排在白天，减少晚间装修量；
- (5) 建设单位及装修施工单位应配备必要的专职或兼职环保监管人员，负责监督装修施工过程中噪声防治措施的落实情况，处理环境问题纠纷，协助地方环保部门进行环保执法工作；
- (6) 装修阶段的噪声控制须满足 GB12523-90《建筑施工场界噪声限值》、《北京市建设工程施工现场管理办法》及《关于严禁夜间施工扰民的紧急通知》的规定。

#### 二、废气

装修阶段产生的废气主要来自扬尘和挥发性气体两个方面。装修时所用

灰、砂等会产生少量扬尘，对室内外空气环境将造成不利影响；此外，装修施工期间各种装修材料及粘合剂中含有大量挥发性成分，如油漆、涂料等，会造成局部空气挥发性有机物超标。因此，装修阶段需注意以下几个方面：

(1) 采取有效防尘措施，制定施工场地扬尘控制方案；

(2) 装修场地及时清扫、洒水；

(3) 采用封闭式装修法，设置围挡兼具防尘、降噪功用；

(4) 及时清运泥土、弃渣等；

(5) 不要将装修材料及废弃物随意堆放在室外；

(6) 采用新型环保材料，减少挥发性气体的产生；

(7) 装修过程保持通风；

(8) 配备必要的专职或兼职环保监管人员，负责监督装修施工过程中废气防治措施的落实情况。

### 三、固体废弃物

装修施工期产生的固体废物主要有装修废物及生活垃圾等，如不及时清理和消除，将对项目区卫生产生不利影响。因此，装修施工期需注意以下几个方面：

(1) 设置垃圾临时存放点，并进行围挡遮盖；

(2) 装修废物运往指定的垃圾处理场所处理、消纳；

(3) 生活垃圾集中到指定地点由环卫部门处理；

(4) 配备必要的专职或兼职环保监管人员，负责监督装修施工过程中固体废物存放及清运措施的落实情况。

### 四、废水

施工期间废水主要为装修施工人员产生的生活污水，由于施工场地周边有完善的市政污水排水管线，施工人员产生的生活污水可排入市政下水管线。

综上所述，拟建项目装修及设备安装施工工程量不大，装修施工期较短，工程完成后对周边环境的影响即可消除。项目建设单位严格按照《北京市建设工程施工现场环境保护标准》的要求，自觉加强对施工现场的监督管理，并采取有效的防护措施，不会对环境带来明显不利影响。

## 营运期环境影响分析：

评价单位充分利用建设单位提供的相关资料，结合现场踏勘，筛选出本项目污染源主要来自废气、废水、噪声和固体废弃物四个方面。

### 一、废气

项目主要废气来自生产线各焊接过程产生的少量锡及其化合物，以及通过生产线排风柜排出的极少量甲苯和非甲烷总烃。

生产线各焊接过程使用环保的无铅焊锡，年用量为 168kg，焊接过程产生焊烟中主要成分是锡及其化合物。锡膏的熔点和沸点分别为 183℃ 和 260℃，锡的熔点和沸点分别为 231.9℃ 和 2260℃，故锡及其化合物的产生量很少。根据类比资料，锡的产生量为锡膏用量的 0.5%，可知锡及其化合物年产生量约 0.84kg。

项目建设单位配备了 19 台美国 BVX-201-KIT 型吸烟仪（OKI 吸烟仪），对生产线各焊接过程产生的少量锡及其化合物进行捕集。该吸烟仪配有预过滤和主过滤器，对一般颗粒的过滤率为 99.95%，主要用于手工焊接产生的烟雾和小型锡锅等的烟雾净化。运行原理是在其工作区域内有效地消除有害气体，从工作区域吸取的空气在通过系统内部的过滤器时被净化，然后直接排放到工作区域内。由此可知项目产生的锡及其化合物经该吸烟仪处理后，排放到室内空气中的量约 0.42g/a。

焊接工艺过程发生在生产线车间，其面源尺寸 33×16×20m，排放源强 0.42mg/h，由 HJ2.2-2008《环境影响评价技术导则——大气环境》推荐的大气估算模式按最不利情况计算出项目锡及其化合物厂界无组织排放监控点浓度为  $10^{-7}$ mg/m<sup>3</sup>，满足 DB11/501-2007《大气污染物综合排放标准》中新污染

源（II时段）大气污染物排放限值的有关规定，即锡及其化合物无组织排放监控点浓度限值 $<0.30\text{mg}/\text{m}^3$ 。

有些透镜需使用丙酮（年用量 6500mL）、异丙醇（2500mL）、无水酒精（30000mL）擦拭，个别需使用甲苯（年用量 3500mL）粘贴。丙酮、异丙醇、无水酒精和甲苯的密度分别为 0.788g/mL、0.785g/mL、0.8g/mL、0.866g/mL，挥发率按保守估计均取 10%，折合计算甲苯源强为 0.3031g/h、非甲烷总烃源强为 3.10845g/h，面源尺寸 22×8×12m，由 HJ2.2-2008《环境影响评价技术导则——大气环境》推荐的大气估算模式按最不利情况计算出项目甲苯和非甲烷总烃厂界无组织排放监控点浓度分别为  $1.107 \times 10^{-4}\text{mg}/\text{m}^3$ 、 $1.135 \times 10^{-3}\text{mg}/\text{m}^3$ ，满足 DB11/501-2007《大气污染物综合排放标准》中新污染源（II时段）大气污染物排放限值的有关规定，即甲苯和非甲烷总烃无组织排放监控点浓度限值 $<3.0\text{mg}/\text{m}^3$ 和 $<10.0\text{mg}/\text{m}^3$ 。挥发出的甲苯和非甲烷总烃通过排风柜排出，不会对大气环境带来显著不利影响。

## 二、废水

项目没有废液产生，主要废水来自职工洗手、冲厕、保洁等环节。根据项目建设单位提供资料，项目日均用水量约  $5\text{m}^3$ ，年用水量约  $1250\text{m}^3$ ；废水产生量按新鲜水量的 80%计，废水产生量  $4\text{m}^3/\text{d}$ 、 $1000\text{m}^3/\text{a}$ 。废水中主要污染物包括 COD、BOD<sub>5</sub>、SS 等，产生浓度及产生量分别为 COD250mg/L、0.25t/a，BOD<sub>5</sub>150mg/L、0.15t/a，SS100mg/L、0.1t/a，氨氮 20mg/L、0.02t/a。

项目产生的废水由化粪池沉淀处理后排入市政污水管网，最终进入酒仙桥城市污水处理厂处理。根据类比资料，化粪池对生活废水中 COD、BOD<sub>5</sub>、SS 的去除率一般分别为 90%、85%、90%，则项目废水排放浓度及排放量分



别为 COD225mg/L、0.225t/a， BOD<sub>5</sub>127.5mg/L、0.1275t/a， SS90mg/L、0.09t/a，氨氮 20mg/L、0.02t/a，满足 DB11/307-2005《水污染物排放标准》中排入城镇污水处理厂的水污染物排放限值的要求。

### 三、噪声

项目主要噪声来自焊接、组装、测试、包装、可靠性试验等环节，噪声源强约在 65~85dB(A)。由于这些生产环节均在项目车间厂房内进行，对各噪声源设备定期检修，加固连接不牢的零部件，车间厂房安装隔音门、隔音窗，经距离衰减和墙体隔声，项目产生的噪声对项目区声环境影响较小。项目运营中对项目所在建筑厂界噪声监测结果见下表。

噪声源对项目区厂界的影响 单位：dB(A)

预测点		项目东侧	项目南侧	项目西侧	项目北侧
监测值	昼间	52.4	53.3	54.6	53.8
标准值		60			

注：本项目夜间不营业，无夜间噪声问题，夜间不作预测。

从上表可以看出，在采取必要的降噪措施后，项目厂界噪声排放均能满足 GB12348-2008《工业企业厂界环境噪声排放标准》中 2 类功能区的排放标准要求，即昼间 60dB(A)。项目夜间不营业，无夜间噪声问题。

### 四、固体废弃物

项目主要固体废物来自职工办公及生活垃圾，产生量约 10kg/d、2.5t/a，对其中有回收利用价值的交有关部门进行回收利用，其余由环卫部门集中清运消纳。

生产过程中不合格配件产生量约 300 件/a，退回厂家妥善处理；生产中不合格产品产生量约 80 套/a，在维修区进行维修；承装甲苯、丙酮、异丙醇、无水酒精等有机溶剂的废试剂瓶产生量约 85 瓶/a，由北京金隅红树林环保技

术有限责任公司回收处理；吸烟仪预过滤网依据生产量 1~2 月更换一次，主过滤网依据生产情况每半年或一年更换一次，定期更换的滤网交北京金隅红树林环保技术有限责任公司回收处置。

## 建设项目拟采取的防治措施及预期治理效果

内容 类型	排放源 (编号)	污染物名称	防治措施	预期治理效果
大气 污染物	生产车间	锡及其化合物	采用 OKI 吸烟仪进行捕集	达标排放
		甲苯、非甲烷总烃	排风柜排放	达标排放
水 污染物	生活废水	COD、BOD <sub>5</sub> 、SS、氨氮	经化粪池沉淀处理后排入市政污水管网，最终进入酒仙桥城市污水处理厂统一处理	达标排放
固体 废物	职工办公生活	办公及生活垃圾	有回收利用价值的由有关部门回收利用，其余由环卫部门清运	完全消纳
	来料检查区 生产线 实验室 吸烟仪清尘	不合格配件 不合格产品 废试剂瓶 锡及其化合物	退回厂家 维修 由“红树林”回收处理 滤网由“红树林”回收	
噪声	主要噪声产生环节均在项目车间厂房内，对各噪声源设备定期检修，加固连接不牢的零部件，车间厂房安装隔音门、隔音窗，经距离衰减和墙体隔声，项目产生的噪声对项目区声环境影响较小。			
其他	项目施工装修阶段已经结束，对项目区环境未产生显著不利影响。			
<p><b>生态保护措施及预期效果：</b></p> <p>项目建设基本不涉及生态影响；项目建筑周边绿化对项目区生态环境具有一定的改善作用。</p>				

## 结论与建议

### 一、结论

#### 1.概况

建设项目“比业电子（北京）有限公司分公司迁址项目”位于北京市朝阳区酒仙桥东路1号院M8楼4层和5层，项目用房的所有权人是北京电子城有限责任公司，出租方是北京牡丹电子集团有限责任公司。

本项目建筑面积5300m<sup>2</sup>，生产自动接入系统的开启与保护传感器及高技术电信号系统，年产量80万套。项目总投资400万元，其中环保投资11.5万元。

项目有职工138人，其中管理人员10人。全年工作日250天，每日工作时间为8:30~17:20。该项目不设食堂及职工宿舍。

项目占用其所在建筑的四层东部及五层中部。项目四层面积2165.2平方米，设有生产线区、成品区、半成品存放区、包装线、包装材料区、维修区、空箱子存放区、库房及来料暂存区、来料检查区、来料不合格暂存区、各类办公室、会议室、休息室、配电室、储物室、更衣间、水房、卫生间等；五层面积4330.4平方米，设有净化间、研发测试、研发实验室、研发办公、办公公共区、各类办公室、会议室、更衣间、储藏室、卫生间、洗手间等。

项目依托北京电子城二期标准厂房已有的公用工程，配套市政设施比较完善。

(1) 供电：市政电网供给；

(2) 给水：市政自来水公司管网供给；

(3) 排水：本项目排放的少量生活废水经化粪池沉淀处理后进入市政下水管道，最终排入酒仙桥污水处理厂统一处理；

(4) 燃气：项目不设食堂及职工宿舍，不涉及燃气消耗；

(5) 制冷、采暖：夏季制冷及冬季供暖均由所在建筑配套中央空调提供。

## 2. 周围环境现状

项目所在大厦东侧与围墙（其东侧是绿地）相距约 20m；南侧与电子城员工之家（4F）相距约 16m；西侧是酒仙桥东路，相距约 52m；北侧与电子城二期 M7 号楼（5F）相距约 23m。

## 3. 环境质量现状

(1) 项目所在朝阳区 2014 年 12 月空气污染指数在 39~477，达标天数为 20 天，其中一级 5 天，二级 15 天，占全月天数的 64.5%；轻度污染 8 天，重污染 3 天，首要污染物主要是可吸入颗粒物。

(2) 项目区厂界噪声均达到 GB3096-2008《声环境质量标准》中 2 类标准限值的要求。

(3) 距离本项目最近的地表水体为南侧约 650m 的坝河上段，属北运河水系。根据《北京市五大水系各河流、水库水体功能划分与水质分类》中的规定，坝河上段属于 IV 类功能水体——水体功能为人体非直接接触的娱乐用水区。因此，项目区域地表水环境执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中的 IV 类标准。

## 4. 项目污染源及防护措施

(1) 废气

项目主要废气来自生产线各焊接过程产生的少量锡及其化合物，以及通过生产线排风柜排出的极少量甲苯和非甲烷总烃。采用美国 BVX-201-KIT 型吸烟仪，对生产线各焊接过程产生的少量锡及其化合物进行捕集；甲苯和非甲烷总烃使用后挥发量极小，极少量挥发的甲苯和非甲烷总烃通过生产线排风柜排出。项目废气排放可以满足 DB11/501-2007《大气污染物综合排放标准》中新污染源（II时段）大气污染物排放限值的有关规定，不会对大气环境带来显著不利影响。

#### （2）废水

项目没有废液产生，主要废水来自职工洗手、冲厕、保洁等环节。项目产生的废水由化粪池沉淀处理后排入市政污水管网，最终进入酒仙桥城市污水处理厂处理。废水排放浓度及排放量分别为 COD225mg/L、0.225t/a，BOD<sub>5</sub>127.5mg/L、0.1275t/a，SS90mg/L、0.09t/a，氨氮 20mg/L、0.02t/a，满足 DB11/307-2005《水污染物排放标准》中排入城镇污水处理厂的水污染物排放限值的要求。

#### （3）噪声

项目主要噪声来自焊接、组装、测试、包装、可靠性试验等环节。由于这些生产环节均在项目车间厂房内进行，对各噪声源设备定期检修，加固连接不牢的零部件，车间厂房安装隔音门、隔音窗，经距离衰减和墙体隔声，项目产生的噪声对项目区声环境影响较小，项目厂界噪声排放均能满足 GB12348-2008《工业企业厂界环境噪声排放标准》中 2 类功能区的排放标准要求。

#### （4）固体废弃物

项目主要固体废物来自职工办公及生活垃圾，产生量约 10kg/d、2.5t/a，对其中有回收利用价值的交有关部门进行回收利用，其余由环卫部门集中清运消纳。生产过程中不合格配件产生量约 300 件/a，退回厂家妥善处理；生产中不合格产品产生量约 80 套/a，在维修区进行维修；承装甲苯、丙酮、异丙醇、无水酒精等有机溶剂的废试剂瓶产生量约 85 瓶/a，由北京金隅红树林环保技术有限责任公司回收处理；吸烟仪滤网定期更换并交北京金隅红树林环保技术有限责任公司回收处置。

## 二、建议

- 1、定期更换吸烟仪过滤网，确保吸烟仪保持正常的过滤效率。
- 2、甲苯、丙酮、异丙醇等有机溶剂及承装它们的废试剂瓶在运输、存放、使用过程中，严格遵照实验室有关安全制度、仪器及试剂管理制度等相关要求，杜绝泄漏事故发生。
- 3、车间厂房安装隔音门、隔音窗，减轻噪声对声环境的不利影响。
- 4、办公及生活垃圾中有回收利用价值的交有关部门进行回收利用，其余由环卫部门集中清运消纳。
- 5、定期对员工进行环保培训，提高全体员工的环保意识，严格生产运营中的环境管理工作。

综上所述，“比业电子（北京）有限公司分公司迁址项目”项目建设期及运营期，认真落实环保三同时制度，采取相应环保治理措施后，对周边环境影响较小，从环境角度考虑该项目的建设是可行的。